

RESUMEN DE PRESUPUESTO

CAPITULO	RESUMEN	EUROS	%
C01	ALBAÑILERIA.....	658,20	10,94
C02	INSTALACIONES.....	1.851,97	30,79
C03	CARPINTERIA.....	936,00	15,56
C04	REVESTIMIENTOS.....	1.335,20	22,19
C05	VARIOS.....	578,17	9,61
C06	SEGURIDAD Y SALUD.....	480,00	7,98
C07	GESTION DE RESIDUOS.....	176,26	2,93
TOTAL EJECUCIÓN MATERIAL		6.015,80	
TOTAL PRESUPUESTO GENERAL		6.015,80	

Asciende el presupuesto general a la expresada cantidad de SEIS MIL QUINCE EUROS con OCHENTA CÉNTIMOS

Lerín, a de agosto de 2025.

La dirección facultativa

## Taller de reparación y venta de motos

### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 01 ALBAÑILERÍA</b>									
01.01	m <sup>2</sup> LHD 1/2 pié								
	m <sup>2</sup> . Demolición de fachada de fábrica de 1/2 pie de espesor de ladrillo hueco doble de 25x12x9 cm, y posterior remate, sentado con mortero de cemento Portland EN 197-1- CEM II/B-P 32,5 R y arena de río M5 según UNE-EN 998-2, para posterior terminación, i/p.p. de replanteo, aplomado y nivelación según CTE/ DB-SE-F.								
		1	3,00	2,00		6,00			
							6,00	30,00	180,00
01.02	m <sup>2</sup> Enfoscado								
	m <sup>2</sup> . Enfoscado maestreado y fratasado, de 20 mm de espesor en reparaciones, con mortero de cemento y arena de río M15 según UNE-EN 998-2, sobre paramentos verticales, con maestras cada metro, i/preparación y humedecido de soporte, limpieza, medios auxiliares con empleo, en su caso, de andamiaje homologado, así como distribución de material en tajos y p.p. de costes indirectos.								
		1	10,00	2		20,00			
							20,00	15,00	300,00
01.03	m <sup>2</sup> Recibido de cercos en Fachada								
	m <sup>2</sup> . Recibido de cercos o precercos de cualquier material en muro de cerramiento exterior para revestir, totalmente colocado y aplomado, incluida perfilera metálica para cargaderos i/p.p. de medios auxiliares.								
	Fachada	1	3,00	2,00		6,00			
		1	1,50	1,40		2,10			
							8,10	22,00	178,20
<b>TOTAL CAPÍTULO 01 ALBAÑILERÍA.....</b>									<b>658,20</b>



# Taller de reparación y venta de motos

## PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>SUBCAPÍTULO 02.02 FONTANERIA</b>									
02.02.01	ud	Instalación de Fontanería							
	ud. Adaptación o modificación puntual de Instalación de fontanería en TABIQUERÍA SECA, para un aseo dotado de lavabo e inodoro, realizada con tuberías de polietileno reticulado (método Engel) para las redes de agua fría y caliente, utilizando el sistema Quick&Easy de derivaciones por té y con tuberías de PVC serie C para la red de desagüe con los diámetros necesarios para cada punto de consumo, con sifones individuales para los aparatos, incluso p.p. de bajante de PVC de diámetro 110 mm y manguetón de enlace para el inodoro, totalmente terminada según CTE/ DB-HS 4 suministro de agua sin incluir los aparatos sanitarios ni grifería. Todas las tomas de agua y desagües se entregarán con tapones. INCLUYE TERMO DE ACS								
		1					1,00		
							1,00	166,20	166,20
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.02 FONTANERIA.....</b>									<b>166,20</b>
<b>SUBCAPÍTULO 02.03 VENTILACION</b>									
02.03.01	ud	Extractor							
	ud. Extractor helicoidal mural extraplano Serie Compact HCFB de S&P, diámetro 800 mm, para un caudal de 21.000 m³/h y una potencia de 0,37 kW, para grandes naves industriales, en chapa embutida de acero galvanizado, con revestimiento de pintura poliéster de color negro y hélices de plástico con cubo de aluminio revestido de pintura epoxi-poliéster, totalmente colocado, i/ recibido del mismo, medios y material de montaje.								
		1					1,00		
							1,00	770,57	770,57
02.03.02	ud	Extractor aseo							
	ud. Extractor para aseos, modelo EDM-80T cuadrado de S&P, con temporizador electrónico, para un caudal de 80 m³/h, totalmente colocado i/p.p de tubos flexibles de aluminio, bridas de sujeción, medios y material de montaje.								
		1					1,00		
							1,00	55,20	55,20
<b>TOTAL SUBCAPÍTULO 02.03 VENTILACION.....</b>									<b>825,77</b>
<b>TOTAL CAPÍTULO 02 INSTALACIONES.....</b>									<b>1.851,97</b>

Taller de reparación y venta de motos

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 03 CARPINTERIA

03.01	m²	Carpintería acero							
		m². Ventana fija de acero sin rotura de puente térmico, para acristalamiento de seguridad, en color (RAL estándar: blanco, gris...), mainel para persiana persiana interior metálica, cajón compacto y persiana enrollable de chapa de acero, herrajes de colgar, p.p. de cerradura Tesa o similar y costes indirectos. incluidos los vidrios. INCLUYE PERSIANA METÁLICA INTERIOR Y VIDRIO							
			1	3,00	2,00		6,00		
							6,00	156,00	936,00
		TOTAL CAPÍTULO 03 CARPINTERIA.....							936,00

## Taller de reparación y venta de motos

### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS</b>									
04.01	m <sup>2</sup> Solado gres								
	m <sup>2</sup> . Reparaciones de Solado de baldosa de gres, en formato comercial, para interiores (resistencia al deslizamiento Rd s/ UNE-ENV 12633 para: a) zonas secas, CLASE 1 para pendientes menores al 6% y CLASE 2 para pendientes superiores al 6% y escaleras, b) zonas húmedas, CLASE 2 para pendientes menores al 6% y CLASE 3 para pendientes superiores al 6% y escaleras y piscinas), recibido con cemento cola Weber.col classic blanco, sobre base de mortero de cemento y arena de río 1/6 (incluido), i/piezas especiales, ejecución de cortes, rejuntado con mortero decorativo Weber col junta fina (< 3mm) y limpieza, s/ CTE BD SU.								
		1	3,60				3,60		
							3,60	37,00	133,20
04.02	m <sup>2</sup> Pintura Paredes y Techos								
	m <sup>2</sup> . Pintura plástica blanca/colores mate para interior, ALPHATEX SF MATE de SIKKENS de alta calidad, al agua 100% libre de disolvente, microporosa, lavable y resistente al frote húmedo según DIN 53778. Sobre superficies muy porosas se aplicará una mano de imprimación transparente y no peliculante al agua ALPHA AQUAFIX de SIKKENS.								
	paredes	1	58,00	4,50	0.5		130,50		
		1	25,00	2,00			50,00		
	techos	1	120,00				120,00		
							300,50	4,00	1.202,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 04 REVESTIMIENTOS .....</b>									<b>1.335,20</b>

## Taller de reparación y venta de motos

### PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
<b>CAPÍTULO 05 VARIOS</b>									
05.01	<b>ud Extintor</b>								
	ud. Extintor de polvo ABC con eficacia 21A-113B para extinción de fuego de materias sólidas, líquidas, productos gaseosos e incendios de equipos eléctricos, de 6 kg de agente extintor con soporte, manómetro y boquilla con difusor según norma UNE-23110, totalmente instalado según CTE/DB-SI 4. Certificado por AENOR.								
	Local	3					3,00		
							3,00	45,00	135,00
05.02	<b>ud Pulsador alarma</b>								
	ud. Pulsador de alarma, realizado en tubo PVC corrugado M 20/gp5 y conductor de cobre unipolar aislados para una tensión nominal de 750 V y sección 1,5 mm <sup>2</sup> , incluido pulsador, caja registro, caja mecanismo rectangular 106x71x52 mm con tornillo, montado en placa de aleación ligera fundida (para 3 módulos) con ocupación total, totalmente instalado.								
		1					1,00		
							1,00	160,17	160,17
05.03	<b>ud Señal Luminiscente</b>								
	ud. Señal luminiscente para indicación de la evacuación (salida, salida emergencia, direccionales, no salida....) de 297x148mm por una cara en pvc rígido de 2mm de espesor, totalmente montada según norma UNE 23033 y CTE/DB-SI 4.								
		7					7,00		
							7,00	9,00	63,00
05.04	<b>ud Rotulo</b>								
	ud. Rotulo identificativo de la actividad								
		1					1,00		
							1,00	220,00	220,00
<b>TOTAL CAPÍTULO 05 VARIOS.....</b>									<b>578,17</b>

Taller de reparación y venta de motos

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD

06.01	m²	Seguridad y Salud							
	m². Aplicación de las medidas del Plan de Seguridad y Salud o estudio básico, por m² construido de un local comercial, con un nivel de exigencia medio, previa aprobación por parte de la dirección facultativa del mencionado Plan o Estudio Básico, incluyendo en principio: instalaciones provisionales de obra y señalizaciones, protecciones personales, protecciones colectivas; todo ello cumpliendo la reglamentación vigente.								
			1	400,00			400,00		
							400,00	1,20	480,00
TOTAL CAPÍTULO 06 SEGURIDAD Y SALUD.....									480,00



Taller de reparación y venta de motos

PRESUPUESTO Y MEDICIONES

CÓDIGO	RESUMEN	UDS	LONGITUD	ANCHURA	ALTURA	PARCIALES	CANTIDAD	PRECIO	IMPORTE
--------	---------	-----	----------	---------	--------	-----------	----------	--------	---------

CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS

07.01	ud	Gestión de residuos							
		Ud. Canon de vertido en planta de tratamiento de residuos de construcción y demolición según Orden MAM/304/2002 (madera, vidrio y plástico, considerando el esponjamiento).							
		1					1,00		
							1,00	176,26	176,26
		TOTAL CAPÍTULO 07 GESTION DE RESIDUOS.....							176,26
		TOTAL.....							6.015,80