

**EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN ORDINARIA, CELEBRADA EL DIA 17 DE DICIEMBRE DE 2014.**

**ACUERDOS**

**APROBACIÓN DE LAS ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES**

1.- Aprobación del acta de la sesiones anteriores de fecha 9 de diciembre (extraordinaria) y 10 de diciembre (ordinaria).

**ASUNTOS DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS COMUNITARIOS**

2.- Devolución de la fianza definitiva a la Fundación para la atención Integral del menor relativa al contrato de Asistencia técnica de los servicios complementarios de intervención familiar.

3.- Aprobación del proyecto de ejecución de las obras de construcción de un paso de peatones en calle Pamplona esquina con calle Manresa, encomendando su ejecución a la UTE Obras de Construcción e Instalaciones S.A.-Excavaciones Redondo Solozabal S.L. (UTE Infraestructuras Viarías de Logroño), en el precio de 14.182,18 €.

4.- Devolución de la fianza definitiva a Arian Construcción y Gestión de Infraestructuras S.A. relativa al contrato de adecuación tecnológica de las instalaciones de captación de agua para el abastecimiento a la ciudad de Logroño

5.- Devolución fianza definitiva a Ismael Andrés S.A. relativa al contrato de obras de acondicionamiento de caminos de la campaña 2013.

6.-Adjudicación de las obras de reurbanización de la urbanización de la calle Beratúa a la empresa Calidad, Organización y Vivienda S.L. en el precio de 623.282,48 €.

7.- Adjudicación de las obras del nuevo centro transformación para el suministro de energía eléctrica para bombeo agua potable en el Polígono de Cantabria I, y modificación de la línea 13/20 kv de alimentación al mismo a la empresa Ingelec Rioja S.L. en el precio de 37.405,46 €.

8.- Aprobación del Plan de Seguridad y Salud de las obras de refuerzo de firme en calle Fuenmayor (tramo Paula Montalt-Valdegastea) presentada por la empresa Riojana de Asfaltos S.A.

9.- Anulación del acuerdo Junta de Gobierno Local de fecha 10 de diciembre de 2014 por

ser repetitivo de otro acuerdo idéntico adoptado el día 23 de enero de 2014.

10.- Devolución fianza definitiva a Electrificaciones Riojanas S.A. relativa al contrato de mantenimiento de los centros de transformación A.T. de titularidad municipal

11.- Rectificación de la imputación presupuestaria recogida en el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 9 de diciembre de 2014 por el que se adjudicó el contrato del centro de control integral de servicios públicos "Smart Logroño", siendo la correcta la siguiente: Año 2014, 789.145,88 € y para los años 2015-2018, 1.374.806,03 €.

12.- Adjudicación del contrato de prestación de servicios a la empresa Aromatizans,S.L., relativo a los servicios auxiliares de cocina y lavandería de la escuela infantil municipal "chispita", cuyo importe total asciende a 73.623 € con la siguiente imputación anual: año 2015 , 36.811,50 € y año 2016 , 36.811,50 €.

13.- Adjudicación del contrato a la empresa Servicios Osga,S.L., para la prestación del servicio de limpieza del Parque de Bomberos de Logroño, cuyo importe asciende a 83.189,33 € con una imputación anual es la siguiente: año 2015 , 41.594,66 € y año 2016, 41.594,67 €.

14.- Aprobación de de la tramitación anticipada del gasto de 338.166,67 € con cargo al presupuesto de 2015, y del expediente de contratación para la prestación del Servicio del centro municipal de acogida y otros alojamientos temporales y proceder a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación mediante tramitación ordinaria, cuyo importe asciende a 1.217.400 € cuya imputación anual es la siguiente: año 2015 (10 meses) – 338.166,67 €, año 2016; 405.800 €; año 2017, 405.800 €, y año 2018 (2 meses) – 67.633,33 €.

15.- Aprobación de los pliegos reguladores de la gestión del sistema centralizado de regulación de tráfico en la ciudad de Logroño

16.- Contratación del alquiler de 6 carrozas para la Cabalgata de Reyes Magos de Logroño 2015, cuyo importe asciende a 17.900 €, autorizando la tramitación anticipada del gasto por un importe de 17.900 €.

## **ASUNTOS DE ECONOMÍA Y HACIENDA**

17.- Aprobación de la liquidación de intereses que tendrá lugar el 31 de diciembre de 2014 correspondientes a la operación financiera concertada con la Comunidad Autónoma de La Rioja para financiar la promoción de viviendas en Logroño, por un importe de 104.732,54 €, de los que 38.739,67 € corresponden a intereses y 65.992,87 € a amortización.

18.- Derogación singular de orden de cierre contable nº 3/2014 y liquidación del presupuesto 2014 para la tramitación del expediente relativo a la prestación del servicio por avería en el sistema de almacenamiento SVC ubicado en el Servicio de Nuevas Tecnologías del Ayuntamiento de Logroño, y el reconocimiento extrajudicial del gasto por importe de 3.194,40 €.

19.- Reconocimiento a favor del Ayuntamiento del importe de 125.902,67 €, en concepto de la diferencia entre liquidación definitiva del canon de saneamiento correspondiente al año 2013 ( 4.016.892,52 €) y la liquidación provisional de 2013 ( 4.142.795,19 €).

20.- Reconocimiento del gasto a favor de la Comunidad Autónoma de La Rioja de la liquidación provisional del Canon de Saneamiento correspondiente al año 2014, cuyo importe asciende a 3.986.475,85 €.

21.- Prescripción de obligaciones en la agrupación de Presupuestos Cerrados del Estado de Gastos que asciende a 2.561,43 €, procediendo a su anulación en la contabilidad municipal.

22.- Aprobación de la relación de facturas nº 104/2014 cuyo importe asciende a 1.811.680,63 €.

23.- Aprobación del Padrón fiscal correspondiente al año 2015 de la Tasa por entrada de vehículos a través de las aceras y reservas de vía pública para aparcamiento exclusivo, carga y descarga de mercancías (vados) con un total de 2.059 recibos y un importe que asciende a 767.116,97 €.

### **ASUNTOS DE DESARROLLO URBANO**

24.-Aprobación del proyecto de Modificación puntual del Plan General Municipal en determinados artículos de las Normas Urbanísticas, sobre usos industriales, enseñanza y supresión de uso no vivienda.

25.- Aprobación del Convenio expropiatorio a suscribir entre el Ayuntamiento de Logroño y las Comunidades de Propietarios de Viviendas y Garajes de la calle Piquete nº 18 y nº 20 por el que se satisface el justiprecio por la ocupación de una parcela de su propiedad necesaria para la ejecución de las obras de reurbanización de las calles Piquete y Piqueras que asciende a 4.220,50 €, de los que 3.714,04 € corresponde a la Comunidad Propietarios de las viviendas y 506,46 € a la Comunidad Propietario de los garajes.

26.- Aprobación del Convenio urbanístico a suscribir entre el Ayuntamiento de Logroño y Propiedad Inmobiliaria Maestre Hermanos,S.L., para la ocupación de terrenos en el PERI nº23 Pedregales, para ejecución de las obras de reurbanización calles Piquete y Piqueras.

### **ASUNTOS DE MEDIO AMBIENTE Y AGUAS**

27.- Aprobación del Proyecto de modificación de varios artículos de la Ordenanza Reguladora de la Tenencia y Protección de Animales de Compañía.

28.- Derogación singular nº 6/2014 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto 2014, autorizando la tramitación del expediente de gasto relativo al abono de la regularización del IPC del convenio de utilización de los terrenos de la Vía Verde “ El Cortijo” del año 2014.

29.- Publicación del Anteproyecto de Plan Director de Gestión del Arbolado y Zonas Verdes de Logroño en el Boletín Oficial de La Rioja para la presentación de sugerencias por parte de los interesados.

### **ASUNTOS DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES**

30.-. Aprobación inicial del Proyecto de Urbanización del PERI Nº 48 en Varea "Carrocerías Ugarte".

## **ASUNTOS DE MOVILIDAD Y TRANSPORTE**

31.- Aprobación del Pliego de Condiciones para la Concesión de autorizaciones para la Instalación de Atracciones de Feria en distintos puntos de la ciudad para la temporada 2015.

32.- Modificación del servicio municipal de transporte público urbano durante las fiestas de Navidad 2014 y año Nuevo 2015.

33.-Autorización a la empresa Autobuses Logroño, S.A. para la implantación de recarga y pago con móvil mediante tecnología NFC en el servicio de transporte público urbano de Logroño.

## **ASUNTOS DE ARQUITECTURA Y REHABILITACIÓN. CASCO ANTIGUO**

34.- Aprobación de la concesión definitiva de ayudas a los peticionarios para las obras de adaptación funcional de edificios, viviendas y establecimientos públicos para su uso por personas con discapacidad correspondiente al año 2014, cuyo importe total asciende a 259.714,26 €.

35.- Concesión a la mercantil Avenida de Viana 20,S.L., de una subvención por importe de 44.066,10 € para obras de consolidación estructural, eliminación de barreras arquitectónicas y mejoras de eficiencia energética del inmueble situado en la calle San Gil nº 5 en el centro histórico de Logroño.

36.- Concesión a la Comunidad de Propietarios de Breton de los Herreros, 50 de una subvención por importe de 36.597,99 € para las obras de rehabilitación de cubierta portal, escalera e instalación de ascensor en el citado inmueble situado en el centro histórico de Logroño.

37.- Concesión a la Comunidad de Propietarios de Bretón de los Herreros, 22 de una subvención de 22.516,98 € para las obras de rehabilitación de cubierta, patio interior, redes de agua y saneamiento, escalera y portal en el citado inmueble situado en el centro histórico de Logroño.

## **ASUNTOS DE PATRIMONIO**

38.- Autorización del cambio de titularidad de los recibos de amortización de vivienda sita en la calle Ruavieja 33, 3º debido a un cambio de propiedad de la misma.

39.- Derogación singular nº 8/14 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto 2014 para la adquisición de del inmueble sito en la calle Rodriguez Paterna nº 7.

40.- Desestimación de la reclamación de responsabilidad patrimonial formulada por daños de una bomba de presión a la Comunidad de Propietarios de viviendas Marqués de la Ensenada 41 por falta de relación de causalidad e inexistencia de responsabilidad patrimonial del Ayuntamiento, estimando la responsabilidad de la mercantil Obras de Construcción e Instalaciones,S.A., adjudicataria de las obras , en una cuantía de 181,5 €.

41.- Devolución de la fianza definitiva constituida como garantía del cumplimiento del

contrato de enajenación del solar sito en la calle Luis de Ulloa nº 35.

42.- Devolución de la fianza definitiva constituida como garantía del cumplimiento del contrato de enajenación de la plaza de garaje nº 98 de propiedad municipal sita en el estacionamiento de la calle Marqués de Larios.

43.- Devolución de las fianzas definitivas constituidas como garantía del cumplimiento del contrato de enajenación de las plazas de garajes nº 73 y 90 de propiedad municipal sitas en el estacionamiento de Marqués de Larios.

44.- Desestimación del recurso de reposición de la comunidad de propietarios de Ruavieja 23 a 45 San Gregorio. contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 5 de noviembre denegando la solicitud de devolución por parte del Ayuntamiento de determinadas cantidades relativas a la subsanación de los vicios aparecidos en las citadas viviendas o asunción del coste de las obras necesarias de reparación, por los motivos ya expuesto en aquel acuerdo.

45.- Derogación singular nº 4/2014 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto de 2014 autorizando la tramitación del expediente de gasto relativo al abono del 70% de los honorarios correspondientes al proyecto de construcción de la nueva estación de autobuses.

46.- Autorización para la transmisión de la plaza de aparcamiento nº B-212 en tramo II del estacionamiento subterráneo para vehículos en la Gran Vía por un precio de transmisión igual o inferior a 26.581,84 €, no ejercitando el Ayuntamiento el derecho de tanteo pactado a su favor.

47.- Derogación singular nº 7/2014 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto de 2014 autorizando la tramitación del expediente relativo al abono del gasto correspondiente al seguro del curso de formación municipal "Empleo Doméstico".

## **ASUNTOS DE VIVIENDA**

48.- Resolución de las alegaciones presentadas contra los listados provisionales para la concesión de subvenciones para la realización de la Inspección Técnica de Edificios (I.T.E.) correspondiente al año 2014, concediendo definitivamente estas subvenciones a los peticionarios que cumplen los requisitos de las bases reguladoras, ascendiendo el importe total destinado a esta finalidad a 127.614,62 €.

49.- Aprobación definitiva del padrón de edificios sujetos a inspección técnica de edificios correspondiente al año 2014 resolviendo las alegaciones presentadas en el periodo de exposición pública del citado padrón.

## **ASUNTOS DE EDUCACIÓN, JUVENTUD, FAMILIA, INFANCIA Y SALUD**

50.- Derogación singular nº 10/2014 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto. Autorización para la tramitación del expediente de gasto relativo al reconocimiento extrajudicial de crédito del servicio de limpieza de los centros adscritos a la Unidad de Educación, correspondiente a los meses de noviembre y diciembre de 2014.

51.- Derogación singular nº 9/2014 de la orden de cierre contable y liquidación del presupuesto autorizando la tramitación del expediente de gastos relativo al abono de la factura a Musicarte por modificación del contrato para la gestión de la escuela municipal

de música.

52.- Concesión provisional a Cruz Roja Española Asamblea Autónoma de la Rioja, entidad sin ánimo de lucro, de una subvención para la adquisición de un vehículo de transporte sanitario por carretera, cuyo importe total asciende a 56.000 €.

### **ASUNTOS DE COMERCIO, CULTURA, TURISMO Y FESTEJOS**

53.- Adjudicación definitiva de subvenciones a asociaciones comerciantes y federaciones empresarios vinculados por sectores actividad y no zonales y de artesanos para promoción económica correspondiente al año 2014, cuyo importe total asciende a 25.280 €.

54.- Derogación singular nº 5/2014 de orden de cierre contable para autorización de la tramitación IX addenda al convenio Cámara Comercio e Industria de La Rioja para dinamización zonas comerciales Navidad 2014/2015.

55.- Aprobación del ciclo de Jazz 2015 organizado por Cultural Rioja para los días 7,14,21 y 28 de mayo de 2015., y la tramitación anticipada del gasto para esta finalidad que asciende a 42.440,75 €.

56.- Aprobación del convenio a suscribir entre el Ayuntamiento y la Asociación Antonio Brocarte Amigos del Órgano para la realización de cuatro conciertos de órgano en la Concatedral de Santa Maria de la Redonda a lo largo del año 2015, para lo cual el Ayuntamiento aporta la cantidad de 9.000 €.

57.- Aprobación de la programación de la temporada de Enero a Junio de 2015 del Teatro Bretón, autorizando la tramitación anticipada del gasto para esta finalidad por un importe de 252.804 €.

### **ASUNTOS DE PARTICIPACIÓN E INFORMACIÓN CIUDADANO**

58.- Concesión definitiva de subvenciones a las Asociaciones de Consumidores de la ciudad de Logroño correspondiente al año 2014, cuyo importe total asciende a 6.250 €.

### **ASUNTOS DE ASESORIA JURÍDICA**

59.- Quedar enterada de los asuntos tramitados por la Asesoría Jurídica durante el mes de noviembre de 2014.

### **ASUNTO DE URGENCIA**

60.- Concesión de la medalla de oro de la ciudad de Logroño a D. Lorenzo Cañas Metola.