

EXTRACTO DE LOS ACUERDOS ADOPTADOS POR LA JUNTA DE GOBIERNO LOCAL EN SESIÓN ORDINARIA, CELEBRADA EL DÍA 24 DE JUNIO DE 2015.

ACUERDOS

APROBACIÓN ACTAS DE LAS SESIONES ANTERIORES

1.- Aprobación de las actas de las sesiones anteriores celebradas el día 17 de junio de 2015, la de carácter extraordinaria de constitución de la Junta de Gobierno Local celebrada a las 12,30 h., la de carácter extraordinaria y urgente celebrada a las 12,35 h. y la de carácter extraordinaria y urgente celebrada a las 12,45 h., así como la celebrada con carácter de extraordinaria el día 18 de junio de 2015.

ASUNTOS DE CONTRATACIÓN Y SERVICIOS COMUNITARIOS

2.- Finalización del expediente para la resolución de la concesión del puesto nº 13 abierto, planta baja del Mercado San Blas por incumplimiento de las obligaciones del concesionario, decretando el archivo del mismo.

3.- Revisión de precios del contrato de "Análisis de aguas potables en la ciudad de Logroño" suscrito con la empresa Labaqua S.A. incrementando los precios unitarios en un 0,43 % a partir de abril de 2015, aprobando para ello un gasto de 196,96 €.

4.-Revisión de precios del contrato de Asistencia Técnica para la realización de análisis de las aguas residuales en el control de vertidos suscrito con la empresa General de Análisis , Materiales y Servicios S.L. disminuyendo los precios unitarios en un 2,21 % a partir del 27 de enero y hasta el 31 de diciembre de 2015.

5.- Aprobación del Anexo 1 al Plan de Seguridad y Salud de las obras de reurbanización de las calles Piquete y Piqueras hasta la intersección calle Baltasar Gracián

6.- Quedar enterada del cambio de denominación social de la empresa Fundosa Technosite S.A. como adjudicataria del servicio de adaptación del nivel de accesibilidad de la web municipal, pasando a denominarse Ilunión Accesibilidad , Estudios y Proyectos S.A.

7.-Adjudicación del contrato para la implantación de sistemas de separación de aguas residuales en la calle Gustavo Adolfo Becquer e instalación de equipos desbaste de residuos sólidos en cámara inicial del sifón hidráulico a la empresa Obras de Construcción e Instalaciones S.A. en el precio total de 317.076,05 €.

8.-Aprobación del proyecto de renovación y mejora de instalación de alumbrado exterior

público con sistema tele-gestión para reducción de consumo energético e implantación de TIC para ahorro energético (Green TIC Life 12). Aprobación del expediente de contratación de estas obras y de un gasto de 97.574,32 € para esta finalidad, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación.

9.- Aprobación del expediente de contratación para la realización de pequeñas reparaciones y mejoras puntuales en las redes municipales de saneamiento y agua potable por el periodo de dos años procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación, aprobando un gasto de 122.210 € para esta finalidad.

10.- Aprobación del expediente de contratación de Asistencia Técnica para el control de la tarificación y facturación energética del Ayuntamiento de Logroño procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación, aprobando un gasto de 42.000 € para esta finalidad.

11.- Modificación del contrato de asistencia técnica de los servicios de intervención socio-educativa con menores en los barrios de Madre de Dios y San José suscrito con la empresa Servicios de Dinamización Comunitaria S.L.U., aumentando la prestación del servicio en 20 horas semanales , lo que supone un incremento del gasto total de 7.815 €, quedando establecido el precio mensual del contrato en 7.624,82 €.

12.- Incoacción de procedimiento para imposición a la UTE Becquer, si procede, de penalidades por incumplimiento por causas imputables al contratista del plazo de ejecución de las obras de construcción de glorietas en C/ Gustavo Adolfo Becquer (distribuidores Sur).

13.- Aprobación de un gasto por importe de 27.607,66 € para la ejecución de los trabajos complementarios realizados para solucionar los desperfectos ocasionados en los parques del Ebro y La Ribera por las riadas sufridas en enero-febrero de 2015, adjudicando estos trabajos a la empresa Eulen S.A. por el citado precio y al amparo de las condiciones 2 b) y 5 a) del pliego de cláusulas administrativas del contrato suscrito con la citada empresa para la conservación y mantenimiento de zonas verdes.

14.-Aprobación de la devolución de la fianza definitiva depositada para el suministro de materiales de protección eléctrica en actos al aire libre al Grupo Electro Stocks S.L.

15.- Revisión con efectos de 1 de mayo de 2015 de los precios unitarios del contrato suscrito con la empresa Estacionamientos y Servicios S.A. para la gestión del estacionamiento de vehículos con limitación horaria en la vía pública que se verán decrementados en un 0,51% (85% del IPC).

16.- Prorrogar con efectos de 1 de septiembre de 2015 el contrato suscrito con la empresa La Ventana de Tales S.L. para la prestación del servicio de animación de la zona audiovisual y multimedia del Centro de Recursos Juveniles y Artísticos "La Gota de Leche" en el precio mensual de 5.156,91 €. Aprobación de un gasto de 61.882,92 € para el periodo que discurre entre septiembre de 2015 y agosto de 2016.

17.- Aprobación de la devolución de la fianza definitiva depositada para el contrato de diseño, coordinación y realización mercado renacentista San Bernabé 2014 a D. Juan Cantero Viñes.

18.- Aprobación de la devolución de la fianza definitiva depositada para la gestión del

servicio del Centro Municipal de Acogida a la empresa Arquisocial S.L.

19.-Aprobación de la devolución de las fianzas definitivas depositadas por las distintas empresas suministradoras de varios juegos infantiles durante el año 2013

20.- Estimación del recurso de reposición interpuesto por la UTE Riojawine International Center contra el acuerdo de la Junta de Gobierno Local de fecha 22 de mayo de 2015 por el que se aprobó el proyecto de ejecución museístico para la promoción, difusión y funcionamiento del Centro de la Cultura del Rioja, considerando incluidas las partidas propias del equipamiento cuyo importe asciende a 169.865,06 €, aprobando por tanto el nuevo presupuesto que asciende a 671.550 €.

21.- Aprobación del expediente de contratación de la campaña de promoción de las Fiestas de San Mateo 2015 y el gasto máximo para esta finalidad por un importe de 54.450 €, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación.

22.- Aprobación del expediente de contratación para la prestación del servicio de limpieza del mercado de san Blas durante los años 2016-2017, del gasto máximo a que asciende esta contratación por importe de 293.000 €, procediendo a la apertura del procedimiento abierto de adjudicación.

23.- Adquisición a la empresa Iveco España S.L. a través del sistema de adquisición centralizada, de un chasis cabina Iveco gama Daily para el Parque Municipal de Servicios por un importe total de 29.419,94 €

24.- Autorización del traspaso del local exterior nº 14 de la Plaza de Abastos con entrada en la calle Gallarza a Rodas-Dist S.L. por el precio de 34.800 € más IVA, previo ingreso al Ayuntamiento por parte del actual arrendatario de 7.308 €, cantidad que se corresponde con el derecho de esta Administración de percibir un 30% del precio del traspaso.

ASUNTOS DE ECONOMÍA Y HACIENDA

25.- Adjudicación a la entidad Banco Santander, S.A. de un préstamo de ocho millones ciento diecisiete mil euros (8.117.000 €) para financiar inversiones del presupuesto del Ayuntamiento para 2015, ofertando como incremento sobre el tipo diario de Euribor a tres meses , correspondiente al octavo día anterior a la fecha de revisión la cifra del 0,690 €.

26.- Aprobar la liquidación de intereses que tendrá lugar el día 26 de junio de 2015 correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad financiera Bankia, S.A. para la financiación de inversiones del presupuesto 1/2009 siendo el tipo de interés aplicable del 1,30 %, por importe de 324.962,80 € del que 16.062,80 € corresponden a intereses y 308.900 € a amortización.

27.- Aprobar la liquidación de intereses que tendrá lugar el día 30 de junio de 2015 correspondientes a la operación financiera concertada con la Comunidad Autónoma de la Rioja para la financiación de viviendas en Logroño, por importe de 106.751,05 € del que 37.033,92 € corresponden a intereses y 69.717,13 € a amortización.

28.- Aprobar la liquidación de intereses que tendrá lugar el día 27 de junio de 2015 correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad financiera Ibercaja Banco, S.A.U. para la financiación de inversiones del presupuesto 1/2007 siendo el tipo de interés aplicable del 0,087 %, por importe de 267.965,46 €, del que 456,46 €

corresponden a intereses y 267.500 € a amortización.

29.-Aprobar la liquidación de intereses que tendrá lugar el día 25 de junio de 2015 correspondientes a la operación financiera concertada con la entidad Instituto de Crédito Oficial para la financiación de inversiones del presupuesto 1/2008, siendo el tipo de interés aplicable del 0,118 %, por importe de 287.096,8 €, del que 1,096 € corresponden a intereses y 286,000 € a amortización.

30.-Disposición única el día 26 de junio de 2015 de 3.889.920 € del préstamo concertado con la entidad financiera Caja Rural de Navarra, Sociedad Cooperativa de Crédito y aprobación de la liquidación de intereses que tendrá lugar el día 28 de junio de 2015 por importe de 793,33 €.

31.- Aprobación del expediente de modificación de créditos mediante Generación de Créditos nº 3/2015 por importe de 50.499,21 €.

32.- Aprobación del expediente de modificación de créditos mediante Transferencia de Créditos nº 7/2015 por importe de 30.000 €.

33.- Aprobación del expediente de modificación de créditos mediante Transferencia de Créditos nº 8/2015 por importe de 1.500 €.

34.- Aprobación de la propuesta de declaración de créditos incobrables por un importe de 21.880,44 € .

35.- Aprobación de la relación de facturas nº 48/2015 por importe de 1.091.276,87 €.

ASUNTOS DE DESARROLLO URBANO

36.- Modificación de la adscripción de número de policía en plaza de la Iglesia en el barrio del Cortijo.

ASUNTOS DE MEDIO AMBIENTE Y AGUAS

37.- Convalidación de actuaciones y reconocimiento extrajudicial de un gasto de 4.464,90 € correspondiente a la factura presentada por Kemira Ibérica Salers & Marketing por el suministro de permanganato potásico.

38.- Quedar enterada del informe de la capacidad de agua embalsada en los embalses González-Lacasa (94,57 %) y Pajares (83,97 %).

ASUNTOS DE PROYECTOS Y URBANIZACIONES

39.-Recepción de las obras de urbanización de la calle que discurre entre la calle Pescadores hasta el aparcamiento público situado en el Polígono Industrial Cantabria I.

ASUNTOS DE ARQUITECTURA Y REHABILITACIÓN. CASCO ANTIGUO

40.- Justificación y pago de la subvención por importe de 28.571,93 € a la comunidad de propietarios del inmuebles sito en General Vara de Rey, 22 concedida para la reconstrucción del mirador del citado edificio.

41.- Concesión de una prórroga de un año , que finalizará por tanto el 3 de julio de 2016, a la propiedad del inmueble nº 2 de la calle San Juan, para la finalización de las obras de rehabilitación integral del edificio entre medianeras para vivienda unifamiliar.

ASUNTOS DE PATRIMONIO

42.- Autorización para la transmisión en propiedad de la plaza de aparcamiento nº 251 en planta segunda del estacionamiento subterráneo del parque del Semillero, estableciendo el precio máximo de transmisión en 14.912,29 €.

43.- Autorización para la transmisión en propiedad de la plaza de aparcamiento nº 270 en planta segunda del estacionamiento subterráneo del parque del Semillero, estableciendo el precio máximo de transmisión en 12.000 €.

ASUNTOS DE VIVIENDA

44.- Autorización de cambio de titularidad por sucesión testamentaria de la plaza de aparcamiento nº E-316 del estacionamiento subterráneo Gran Via.

45.- Autorización de cambio de titularidad por sucesión testamentaria de la plaza de aparcamiento nº 248 del estacionamiento subterráneo de Avenida España.

46.- Renuncia de la Comunidad de Propietarios de la calle Salamanca 5-9 y Avda. Burgos 96-102 a la subvención para la realización de la inspección técnica de edificios (ITE).

47.-Renuncia de la Comunidad de Propietarios de la calle M^a Teresa Gil de Garate a la subvención para la realización de la inspección técnica de edificios (ITE).

48.- Renuncia de la Comunidad de Propietarios de Avenida Marques de Murrieta, nº 16 A a la subvención para la realización de la inspección técnica de edificios (ITE).

ASUNTOS DE ORGANIZACIÓN Y RECURSOS HUMANOS

49.- Prolongación en el servicio activo del Director General de Arquitectura y Rehabilitación, funcionario municipal.

ASUNTOS DE EDUCACIÓN, JUVENTUD, FAMILIA, INFANCIA Y SALUD

50.-Adjudicación provisional de 980 ayudas económicas de 50 € al estudio para libros y material didáctico, curso 2015/2016, cuyo importe total asciende a 49.000 €.

51.-Anulación de la subvención de 300 € concedida a la Asociación jóvenes emprendedores de La Rioja al no ejecutarse el programa subvencionado.

52.-Adjudicación definitiva de subvenciones a Entidades sin ánimo de lucro para desarrollar acciones de fomento de empleo a colectivos con dificultades de inserción en mercado de trabajo durante el año 2015 cuyo montante asciende a 150.000 €.

53.- Aprobación de las Bases reguladoras y convocatoria para la concesión de ayudas económicas a familias en riesgo de exclusión para evitar el corte de suministro de energía eléctrica y gas para el año 2015, para cuya finalidad se aprueba un gasto de 148.637 €.

54.- Aprobación de las Bases Regulatoras y Convocatoria para la concesión de Ayudas para el transporte en taxi de personas con discapacidad para el año 2015, para cuya finalidad se aprueba un gasto de 7.000 €.

55.- Aprobación del Convenio de colaboración entre la Fundación Altadis y el Ayuntamiento de Logroño para la inserción social y laboral de personas en situación de precariedad económica a través de la obtención del carnet de conducir durante el año 2015, ascendiendo el importe de este proyecto a 35.000 €.

ASUNTOS DE COMERCIO, CULTURA, TURISMO Y FESTEJOS

56.- Concesión definitiva de las subvenciones a Asociaciones Culturales para el año 2015, ascendiendo el gasto total para esta finalidad a 24.129 €.

57.- Aprobación del Convenio de colaboración con la Federación de Casas Regionales para la financiación de actividades dentro del programa de fiestas populares en la ciudad y especialmente aquellas incluidas en las fiestas de San Bernabé y San Mateo 2015, para cuya finalidad el Ayuntamiento aportará 15.000 €.

58.- Aprobación del Convenio de colaboración con la Federación de Peñas de Logroño para para la financiación de actividades dentro del programa de fiestas populares en la ciudad y especialmente aquellas incluidas en las fiestas de San Bernabé y San Mateo 2015, para cuya finalidad el Ayuntamiento aportará 70.000 €.

59.- Aprobación de la celebración de la XVII Semana de Música Antigua de Logroño, organizada por Cultural Rioja durante los días 7 y 10 de septiembre de 2015, ascendiendo el gasto total de esta actividad a 31.555 €.

60.- Aprobación de la programación correspondiente a los meses de agosto, septiembre, noviembre y diciembre de 2015 en el Teatro Bretón.

ASUNTOS DE PARTICIPACIÓN E INFORMACIÓN CIUDADANO

61.- Aprobación del Convenio de colaboración entre el Ayuntamiento de Logroño y la Federación de Asociaciones de Vecinos de La Rioja para el año 2015 para lo cual el Ayuntamiento abonará 27.000 €.